



ESPACIO PARA
TRABAJAR...

ESPACIO PARA
VIVIR...

ESPACIO PARA
INNOVAR...





64

65

66

67

68

LA EMPRESA

CALISEA CONSULTING

En CALISEA Consulting somos una empresa referente en el sector de la consultoría industrial, la gestión y aprovechamiento urbanístico de solares y parcelas, obra nueva y la comercialización de promociones industriales y residenciales.

Centramos nuestra actividad en el asesoramiento, el desarrollo, la implantación y la gestión de proyectos inmobiliarios a inversores, empresas e instituciones.

Desde CALISEA Consulting garantizamos soluciones comerciales, constructivas, técnicas y de viabilidad, totalmente adaptadas a los nuevos tiempos inmobiliarios y destinadas a cubrir su necesidad inmobiliaria.

Ayudamos a nuestro cliente a crear las infraestructuras profesionales y vitales de su actividad.



VALOR

LA EXPERIENCIA

El conocimiento y la experiencia consolidada a lo largo de 20 años nos permite ofrecer una respuesta inmobiliaria integral a cualquier proyecto.

En CALISEA Consulting realizamos transacciones tanto a nivel nacional como internacional, garantizando el trabajo desarrollado por nuestro equipo multidisciplinar.

Elaboramos estudios personalizados y flexibles que se adaptan a cualquier requerimiento de su actividad o inversión.

Animamos al cliente a ser partícipe de su compra o venta con una transparencia total y creando una relación de confianza con él. A través de nuestro equipo garantizamos una gestión profesional y un control estricto de cada fase del proyecto.

La prioridad es ayudar al cliente a alcanzar sus objetivos a través de nuestra experiencia en el mercado industrial.



SERVICIOS

SOLUCIONES INMOBILIARIAS

CONSULTORÍA
Asesoramiento y
análisis de proyectos e
inversiones

COMERCIALIZACIÓN
Compraventa y alquiler de
naves, solares, obra nueva y
proyectos
comerciales



**GESTIÓN
INMOBILIARIA
INTERNACIONAL**
Transacciones inmobiliarias a
nivel
internacional

SERVICIOS

ASESORAMIENTO Y ANÁLISIS DE PROYECTOS E INVERSIONES.

- ◆ Gestión de patrimonio inmobiliario
- ◆ Localización de emplazamientos
- ◆ Estudios de mercado y viabilidad
- ◆ Anteproyectos
- ◆ Asesoramiento técnico
- ◆ Estrategia inmobiliaria
- ◆ Valoraciones y peritajes
- ◆ Plan de financiación y estudios
- ◆ Asesoramiento jurídico

CONSULTORÍA



SERVICIOS

COMPRAVENTA Y ALQUILER DE NAVES, SOLARES, OBRA NUEVA Y PROYECTOS

- ◆ Compraventa inmobiliaria
- ◆ Alquiler inmobiliario
- ◆ Valoraciones de inmuebles
- ◆ Gestión de operaciones
- ◆ Optimización de costes
- ◆ Sale & LeaseBack
- ◆ Forward Purchase & Funding
- ◆ Plan de Marketing
- ◆ Due Diligence inmobiliaria

COMERCIALIZACIÓN



SERVICIOS

GESTIÓN INMOBILIARIA INTERNACIONAL

TRANSACCIONES INMOBILIARIAS A NIVEL INTERNACIONAL

- ◆ Asesoramos operaciones de inversión inmobiliaria a países del Este.
- ◆ Identificamos el país target para implantar una nueva inversión.
- ◆ Servicio integral a su inversión y rentabilidad con una acurada gestión de localización, evaluación, financiación y análisis de proyecto.
- ◆ Un gran equipo de profesionales de diferentes especialidades intervendrán en el proyecto desde el inicio al final en formato “llaves en mano”.



EQUIPO

NUESTRO COMPROMISO: EL SERVICIO

Somos un equipo multidisciplinar integrado por profesionales con capacidad de ofrecer una respuesta rápida y ágil a cualquier necesidad, y capacitados y formados en las nuevas técnicas de gestión y comercialización.

Desde CALISEA Consulting le ofreceremos una atención comercial y técnica totalmente personalizada y dedicada a encontrar la solución adecuada a sus necesidades.

Nuestra vocación de servicio es más que una exigencia profesional, es un compromiso con nuestro cliente.



PROYECTOS

OBJETIVOS CONSOLIDADOS



Granvia SUD – Roverda Invest



Riu Clar II Tarragona - Infalla



Plan parcial Castellolí - Parc Motor



Interior Indri mecanitzats



Nave semi-nueva en Santa Perpètua de la Mogoda



Nave en Santa Perpètua de la Mogoda

PROYECTOS

OBJETIVOS CONSOLIDADOS



Sale & LeaseBack - Castellar del Vallès



Naves Industriales nuevas en Sabadell (Can Roqueta)



Naves Industriales y Comerciales en Sabadell



Naves Industriales y Comerciales en Terrassa (PIC Vallès)



Naves Industriales nuevas en Viladecavalls (La Bòbila)



Nave logística aislada en Montornès (El Raiguer)

CLIENTES

Nuestra cartera de clientes nos permite responder con la agilidad y efectividad a la respuesta de promotores, constructores, patrimonios e inversores sobre la garantía de comercialización.

CONFÍAN EN NOSOTROS



CLIENTES



SERVEI ESTACIÓ



PEUGEOT

Armengol
forn de pa - pastisseria - cafeteria



COLABORADORES

^B Sabadell

endesa

gasNatural
fenosa



CONSELL COMARCAL
DEL VALLÈS OCCIDENTAL

CONSORCI PER L'Ocupació
I LA PROMOCIÓ ECONÒMICA
DEL VALLÈS OCCIDENTAL

Vapor Llonch
Promoció
Econòmica de
Sabadell, S.L.

CONFÍAN EN NOSOTROS



www.calisea.es



info@calisea.es



93 724 28 36 / Teléfono alternativo: 93 724 68 71



Avda. Francesc Macià, 60, 2^o 4^a – 08208 Sabadell – Barcelona